

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ № А-.../.../11

г. Санкт-Петербург

«...» _____ 2011 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Драйфаст», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Кривошалава Юрия Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и «.....» в лице Генерального директора..... действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное владение и пользование Арендатора Оборудование, а Арендатор принять, оплатить пользование и своевременно вернуть Оборудование в исправном состоянии.
- 1.2. Перечень оборудования, количество по каждой позиции, цена за единицу и общая сумма переданного в аренду Оборудования согласовываются Сторонами и отражаются в Акте приема-передачи (Приложение №1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью).
- 1.3. Передаваемое в аренду оборудование принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено, не арестовано, свободно от прав и притязаний третьих лиц, находится в исправном состоянии.
- 1.4. Срок аренды исчисляется со дня, подписания Акта приема – передачи оборудования.
- 1.5. Планируемый срок аренды Оборудования составляет () дней.
- 1.6. Стоимость арендуемого оборудования в сутки составляет (. , -) _____ рублей.

2. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель обязуется:

- 2.1. Передать Арендатору оборудование, предусмотренное настоящим договором, в исправном состоянии, после проверки сторонами его работоспособности.
- 2.2. Передать Арендатору вместе со сдаваемым в аренду Оборудованием его принадлежности и относящиеся к нему документы: технические паспорта и инструкции по эксплуатации.
- 2.3. Ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации Оборудования.
- 2.4. Оказывать в период действия договора аренды консультационную, информационную, техническую и иную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Арендатором переданного ему Оборудования.
- 2.5. В случае выхода Оборудования (отдельных его единиц) из строя по согласованию с Арендатором рассмотреть вопрос о возможной замене Оборудования.

3. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

Арендатор обязуется:

- 3.1. За свой счет вывезти Оборудование со склада Арендодателя или оплатить стоимость доставки.
- 3.2. Использовать полученное в аренду оборудование в соответствии с конструктивным назначением, руководствуясь требованиями инструкции по эксплуатации, обеспечивая нормальное и безопасное использование Оборудования.
- 3.3. Нести возникающие в связи с эксплуатацией арендованного Оборудования расходы, в том числе оплату текущего ремонта, расходуемых в процессе эксплуатации материалов, поддерживать Оборудование в исправном состоянии.
- 3.4. Вносить арендную плату в сроки, установленные настоящим договором.
- 3.5. Оплатить (при необходимости) пуско-наладочные работы.
- 3.6. Принимать все необходимые меры по обеспечению сохранности Оборудования, от утраты, недостачи, повреждения и прочего ущерба.
- 3.7. Не передавать Оборудование третьим лицам без письменного согласия Арендодателя.
- 3.8. Произвести по Акту приема-передачи возврат Оборудования на склад Арендодателя, со всеми его принадлежностями и технико-эксплуатационной документацией в исправном состоянии с учетом нормального износа не позднее 1-го дня по истечении срока аренды либо прекращения действия настоящего договора.
- 3.9. За свой счет доставить Оборудование к месту нахождения Арендодателя или оплатить стоимость доставки.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ

- 4.1. Стороны установили, что стоимость пользования оборудованием, в пределах срока, установленного п.1.5. составляет _____ рублей, в т.ч. НДС (18%).
- 4.2. Арендная плата вносится Арендатором в порядке предоплаты за всё время пользования Оборудованием путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя платёжным поручением на основании выставленного счета либо внесением наличных денежных средств в кассу Арендодателя.
- 4.3. Арендатор обязан оплатить сумму арендной платы в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего договора.
- 4.4. При расчёте размера арендной платы, день передачи и возврата Оборудования засчитывается как один полный календарный день аренды.
- 4.5. Дата планируемого возврата оборудования «...»2011г.
- 4.6. Срок аренды оборудования может быть продлен по взаимному согласованию сторон.

5. ЗАЛОГ

- 5.1. Арендатор вносит залог за оборудование в сумме равной полной стоимости передаваемого Арендатору оборудования, указанной в Акте приема-передачи (Приложение №1 к настоящему договору).
- 5.2. Если Арендатор предоставляет гарантийное письмо о возмещении полной стоимости арендуемого оборудования в случае порчи или утраты, Арендатор вносит часть залоговой стоимости в размере 20% от полной стоимости оборудования, указанной в Акте приема-передачи (Приложение №1 к настоящему договору).
- 5.3. Залог или часть залоговой стоимости вносится путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя платёжным поручением на основании выставленного счета либо внесением наличных денежных средств в кассу Арендодателя.
- 5.4. После окончания срока аренды и возврата Арендатором оборудования в полной комплектации и в исправном состоянии, оформленного актом приемки-передачи, Арендодатель возвращает полную сумму залоговой стоимости, переданную Арендатором в обеспечение сохранности арендуемого оборудования путем перечисления всей суммы на расчетный счет Арендатора либо внесением наличных денежных средств в кассу Арендатора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. За нарушение своих обязательств по Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 6.2. Арендатор отвечает за утрату, недостачу или повреждение, а также за утрату товарного вида Оборудования, находящегося у него в соответствии с настоящим Договором в размере его стоимости, определяемой согласно Акту приема-передачи Оборудования.

6.3. В случае повреждения арендованного оборудования в результате действий Арендатора или третьих лиц, Арендатор обязуется возместить Арендодателю стоимость ремонта (в случае невозможности ремонта - оплатить стоимость оборудования) испорченного Оборудования в бесспорном порядке, не позднее 5 дней с момента истечения срока аренды оборудования.

6.4. В случае гибели, потери или повреждения арендованного оборудования в результате действий Арендатора или третьих лиц, Арендатор обязуется возместить Арендодателю полную стоимость утраченного или испорченного Оборудования в бесспорном порядке, не позднее 5 дней с момента истечения срока аренды оборудования.

6.5. При нарушении Арендатором сроков, установленных п.4.5 настоящего договора, Арендодатель вправе требовать внесения арендной платы за всё время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причинённых Арендодателю убытков, он вправе требовать их возмещения.

6.6. Арендодатель не несет ответственности за упущенную выгоду Арендатора, возникшую в результате поломки или плохой работы оборудования, в случае если такая поломка или плохая работа не явились следствием скрытых недостатков Оборудования, имевшихся до передачи Оборудования Арендатору, о которых Арендатор не был предупрежден.

6.7. В случае причинения вреда имуществу Арендатора или имуществу (или здоровью) третьих лиц, причиной которого явились скрытые недостатки Оборудования, имевшихся до передачи Оборудования Арендатору, о которых Арендатор не был предупрежден, Арендодатель обязан возместить причинённый ущерб в полной объёме.

7. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая, но не ограничиваясь, объявленную войну, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Свидетельство, выданное органом местной власти, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельства непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств, должна направить в 15-дневный срок письменное извещение другой Стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут путем направления уведомления другой Стороне.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Стороны договорились о том, что все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга.

8.3. Сторона, которая намерена передать дело в Арбитраж, должна уведомить об этом, а также о предмете спора другую Сторону в письменной форме.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до выполнения сторонами в полном объеме взятых на себя обязательств по настоящему договору.

9.2. Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке досрочно расторгнуть настоящий договор и потребовать возмещения убытков в случаях, когда Арендатор:

- использует Оборудование не в соответствии с его назначением;
- существенно ухудшает состояние Оборудования.

9.3. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

10.2. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.3. Вся переписка и переговоры, имеющие отношение к предмету настоящего Договора, ранее имевшие место между Сторонами, после заключения настоящего Договора теряют силу.

10.4. Ни одна из Сторон не имеет права без письменного согласия другой Стороны передавать третьим лицам свои права и обязанности по настоящему Договору.

10.5. В случае изменения Стороной своего местонахождения, банковских реквизитов, а также в случае реорганизации, она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней письменно информировать об этом другую Сторону.

10.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель:

ООО «Драйфаст»
Юр. адрес: 191028, г. Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 10, лит. Б.
ИНН: 7841405858
КПП: 784101001
БИК: 044030811
Расч. счет: 40702810803260000003
в филиале банка № 7806 ВТБ 24 (ЗАО),
г. Санкт-Петербург
корр. счет: 30101810300000000811
Телефон: (812) 320-0121, (812) 920-6007
Факс: (812) 320-0117
e-mail: info@dryfast.ru

От Арендатора:

ООО
ОГРН: _____
Юридический адрес:
Фактический адрес:
ИНН:
КПП:
расч. Счет:
Банк:
корр. счет: БИК:
Телефон: (.....)
Факс: (.....)
e-mail:

_____/Кривопапов Ю.А./

_____/...../

М.П.

М.П.

Приложение №1
к договору аренды оборудования
№ А-.../.../11 от ... 2011 г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ

г. Санкт-Петербург

«...» _____ 2011 г.

Во исполнение условий договора аренды оборудования ООО «Драйфаст», выступающее по договору аренды Арендодателем, в лице генерального директора Кривопалова Ю.А., действующего на основании Устава, передало, а в лице Генерального директора приняло во временное владение и пользование, следующее оборудование:

№п/п	Наименование оборудования	Количество, ед.	Стоимость за ед., в т.ч. НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.
1.	Осушитель воздуха	1		
2.				
Итого:		1		

Общая стоимость оборудования, передаваемого в аренду: рублей **00 коп.**

Стоимость арендуемого оборудования в сутки составляет

Стороны осмотрели передаваемое Оборудование, проверили его работоспособность и констатировали, что Оборудование находится в исправном состоянии и пригодно для его использования в соответствии с его конструктивным назначением.

Вместе с передаваемым Оборудованием Арендодатель передал, а Арендатор принял технические паспорта и инструкции по эксплуатации на каждую единицу передаваемого Оборудования.

Арендатор ознакомлен с правилами и порядком использования Оборудования.

ПЕРЕДАЛ:

ООО «Драйфаст»

Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Генеральный директор

..... /Ю.А. Кривопалов/

..... /...../

Приложение №2
к договору аренды оборудования
№ А-.../.../11 от __.__.2011 г.

АКТ ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ**г. Санкт-Петербург**«___» _____ **2011 г.**

Во исполнение условий договора аренды оборудования ООО «Драйфаст», выступающее по договору аренды Арендодателем, в лице генерального директора Кривопалова Ю.А., действующего на основании Устава, приняло, а в лице Генерального директора....., передало из временного владения и пользования следующее оборудование:

№п/п	Наименование оборудования	Количество, ед.	Стоимость за ед., в т.ч. НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.
1.	Осушитель воздуха	1		
2.				
Итого:		1		

Общая стоимость оборудования, передаваемого в аренду: **рублей 00 копеек**

Стоимость арендуемого оборудования в сутки составляет

Стороны осмотрели передаваемое Оборудование, проверили его работоспособность и констатировали, что Оборудование находится в исправном состоянии и пригодно для его использования в соответствии с его конструктивным назначением.

Вместе с передаваемым Оборудованием Арендатор передал, а Арендодатель принял технические паспорта и инструкции по эксплуатации на каждую единицу передаваемого Оборудования.

Арендатор ознакомлен с правилами и порядком использования Оборудования.

ПЕРЕДАЛ:

Генеральный директор

_____/...../

ПРИНЯЛ:

ООО «Драйфаст»
Генеральный директор

_____/Ю.А. Кривопалов/